

# **CONSEJO DE GERENCIA**

**10 de Marzo de 2.009**

## **2º.- DACIÓN DE CUENTA DE RESOLUCIONES DE LA PRESIDENCIA.**

### **2.1.- LICENCIAS DE OBRAS.**

**EXPEDIENTE Nº MA-54/2009, promovido por RADIO MURCIA S.A., para instalación de centro de emisión de radio, en Dip. Carrasquilla, Campo López.**

### **2.2.- LICENCIAS DE OBRAS SUJETAS AL PEPRI.**

**EXPEDIENTE Nº MA-45/2009, promovido por HERMANDAD DE LABRADORES PASO AZUL, para reparaciones en la Casa del Paso Azul, con colocación de andamio, en C/ Nogalte.**

**2.3.- SOBRE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA OCUPACIÓN TEMPORAL DE PLAYA PARA EXPLOTAR SERVICIOS DE TEMPORADA, A FAVOR DE Dª ISABEL GONZÁLEZ HERNÁNDEZ. (EXPEDIENTE RG-29/2009).**

**2.4.- SOBRE PERSONACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO ORDINARIO 15/2009 SEGUIDO ANTE EL JUZGADO LO CONTENCIOSO- ADMINISTRATIVO Nº 6, A INSTANCIA DE “GENERAL MIL SOLES S.L.U.” CONTRA LA RESOLUCIÓN DE 27/6/08 DE LA LIQUIDACIÓN 1027224 SOBRE I.C.I.O. DE INSTALACIONES DEL EXPEDIENTE CA-11/2008.**

## **3º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.**

### **3.1.- LICENCIAS DE OBRAS.**

**EXPEDIENTE Nº MA-350/2008, promovido por D. VICENTE MARUENDA BELDA, para acondicionamiento de local para exposición y venta de productos de caza, en C/ Eras San José.**

**EXPEDIENTE Nº MA-342/2008, promovido por COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO ABRIL**, para adecuación de espacios para instalación de ascensor, en C/ Jerónimo Santa Fe.

**EXPEDIENTE Nº MA-37/2009, promovido por D. DIEGO ANTONIO PELEGRÍN MORENO**, para construcción de piscina y caseta de instalaciones, en Dip. Purias, Paraje Paretejas.

**EXPEDIENTE Nº MA-880/2006, promovido por D. ERNEST WILLIAM METCALF**, para reforma de vivienda unifamiliar adosada, en Las Terreras, C/ Asturias.

**EXPEDIENTE Nº MA-744/2007, promovido por D. MOHAMED MOUTTALIB**, para acondicionamiento de local con adecuación de fachada para locutorio telefónico con acceso a Internet, en C/ Mayor.

**EXPEDIENTE Nº MA-457/2008, promovido por TANIA PÉREZ GARCÍA Y SARA GÓMEZ ALMARCHA S.C.**, para habilitación de local para comercio menor de joyería y relojería, en Plan Parcial Sector Campillo S-1T, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local LO-38.

**EXPEDIENTE Nº MA-170/2008, promovido por D. MARTÍN LARIO GARCÍA**, para construcción de vivienda unifamiliar entre medianeras, semisótano para trasteros e instalaciones y piscina, en Doña Inés, C/ Pardo y Garre.

**EXPEDIENTE Nº MA-812/2007, promovido por D. GERHARD OPPEN**, para construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina, en Dip. Aguaderas.

**EXPEDIENTE Nº MA-370/2006, promovido por D. JOAQUÍN PLAZAS MARTÍNEZ**, para construcción de nave, en Dip. Torrealvilla, Sitio Los Llanos.

**EXPEDIENTE Nº MA-573/2006, promovido por VIVIENDAS NUEVO MILENIUM S.L.**, para construcción de 5 viviendas, local y sótano para almacén vinculado a local de planta baja, en Av. Fuerzas Armadas.

**EXPEDIENTE Nº MA-62/2009, promovido por PROMOCAMPO LORCA S.L.**, para construcción de barbacoa aislada vinculada a vivienda unifamiliar proyectada, en Dip. La Hoya, Riego Caracoleros.

**EXPEDIENTE Nº MA-296/2008, promovido por D. DIEGO ABEL ÚBEDA BELMONTE**, para construcción de vivienda unifamiliar aislada y garaje en semisótano, en Dip. Cazalla.

**EXPEDIENTE Nº MA-773/2007, promovido por PROMOCAMPO LORCA S.L.**, para construcción de piscina vinculada a vivienda unifamiliar y caseta de instalaciones, en Dip. La Hoya, Riego Caracoleros.

**EXPEDIENTE Nº MA-528/2007, promovido por PROMOCIONES RUAMUR S.L., para construcción de 11 viviendas, local y garaje, en C/ Puerto Lumbreras.**

**EXPEDIENTE Nº MA-87/2007, promovido por D. ANTONIO SÁNCHEZ CHUECOS Y OTROS, para construcción de 2 viviendas unifamiliares adosadas, en La Paca.**

### **3.2.- LICENCIAS DE OBRAS SUJETAS AL P.E.P.R.I.**

**EXPEDIENTE Nº MA-312/2008, promovido por D. JESÚS CABALLERO MAESO, para construcción de 3 viviendas, local y 2 plazas de garaje, en C/ Rubira.**

### **3.3.- LICENCIAS DE DEMOLICIÓN.**

**EXPEDIENTE Nº MA-209/2008, promovido por Dª FRANCISCA MARÍN ROS, para demolición de vivienda, en Avilés, C/ Vinateros.**

**EXPEDIENTE Nº MA-504/2008, promovido por Dª CLAUDIA PICCHI USACH, para demolición de inmueble, en Zarzadilla Totana, C/ Dos de Mayo.**

**EXPEDIENTE Nº MA-512/2008, promovido por D. JOSÉ DANIEL PLAZAS NAVARRO, para demolición de inmueble, en Avilés, C/ Las Parras.**

**EXPEDIENTE Nº MA-13/2009, promovido por D. JUAN CÁCERES IBÁÑEZ, para demolición de nave y cobertizo, en Dip. Cazalla, Paraje Casa del Santo.**

### **3.4.- LICENCIAS DE PARCELACIÓN.**

**EXPEDIENTE Nº CS-154/2008, promovido por Dª JUANA AMADOR RODRÍGUEZ, para la parcelación de finca en Dip. Campillo.**

**EXPEDIENTE Nº CS-108/2007, promovido por D. FRANCISCO ALCÁZAR SEGURA, para la parcelación de finca en Dip. Cazalla.**

**EXPEDIENTE Nº CS-7/2008, promovido por GRUPO COYNO DE OBRAS Y SERVICIOS S.L., para la parcelación de finca en Dip. Purias.**

**EXPEDIENTE Nº CS-49/2008, promovido por D. ROQUE RUIZ DÍAZ, para la parcelación de finca en Dip. Torrecilla.**

**EXPEDIENTE Nº CS-24/2009, promovido por D. FRANCISCO MORALES PIERNAS, para la parcelación de finca en Almendricos, C/ Trasvase.**

**EXPEDIENTE Nº CS-165/2007, promovido por D<sup>a</sup> BEATRIZ ROS MELENCHÓN,** para la parcelación de finca en Avilés.

**EXPEDIENTE Nº CS-161/2008, promovido por URBANILOR S.L. UTE,** para la parcelación de finca en Dip. Purias.

### **3.5.- SOBRE SOLICITUDES DE DEVOLUCIÓN DE FIANZAS IMPUESTAS POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO.**

**EXPEDIENTE Nº DF-156/2008, promovido por PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES TRACÓN S.L.,** para la devolución de la fianza de 17.321,17 €, constituida para garantizar la reposición de pavimentos, en el Expediente MA-332/2002, para apertura de zanja, en C/ Ortega Melgares.

**EXPEDIENTE Nº DF-280/2008, promovido por D<sup>a</sup> CONCEPCIÓN GARRE NAVARRO,** para la devolución de la fianza de 1.519,74 €, constituida para garantizar la reposición de pavimentos, en el Expediente MA-40/2004, para construcción de vivienda, en La Hoya.

**EXPEDIENTES Nº DF-281/2008 Y DF-282/2008, promovidos por PRODELVAS 2000 S.L.,** para la devolución de las fianzas de 5.631,87 y 1.179,55 €, constituida para garantizar la reposición de pavimentos y ejecución de vallado, en el Expediente MA-483/2006, para demolición de inmueble, en C/ Charco y otra.

**EXPEDIENTE Nº DF-8/2009, promovido por D. ROBERTO RODRÍGUEZ MOYA,** para la devolución de la fianza de 7.441,04 €, constituida para garantizar la reposición de pavimentos, en el Expediente MA-409/2001, para construcción de vivienda, en Alameda Constitución.

**EXPEDIENTE Nº DF-12/2009, promovido por DIÁFANOS INTERIORES S.L.L.,** para la devolución de la fianza de 3.017,08 €, constituida para garantizar la reposición de pavimentos, en el Expediente MA-88/2008, para acondicionamiento de local, en C/ Fajardo El Bravo.

**EXPEDIENTE Nº DF-234/2008, promovido por PROMOCIONES ISIDRO VILLA S.L.,** para la devolución de la fianza de 1.532,58 €, constituida para garantizar la ejecución del vallado, en el Expediente MA-242/2005, para demolición de edificaciones, en C/ Oliver y otras.

### **3.6.- SOLICITUDES DE DECLARACIÓN DE RUINA.**

**EXPEDIENTE N° DR-7/2006, promovido por PROYECTOS URBANOS DEL MEDITERRÁNEO S.A., para la declaración de ruina del inmueble sito en C/ Espín, esquina C/ Núñez de Arce.**

### **3.7.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA APERTURA DE ZANJAS.**

**EXPEDIENTE N° MA-336/2008, promovido por ACTILOR S.L., para canalización subterránea de baja tensión, en C/ Andrés El Pichichi.**

**EXPEDIENTE N° MA-4/2009, promovido por PRODELVAS 2000 S.L., para canalización subterránea de baja tensión, en C/ Charco.**

**EXPEDIENTE N° MA-505/2008, promovido por S.C.L.V. LA CERÁMICA DE LORCA, para canalización subterránea de baja tensión, en C/ Felipón de Cope.**

**EXPEDIENTE N° MA-508/2008, promovido por PROYECTOS Y PROMOCIONES LIBREÑO S.L., para canalización subterránea de baja tensión, en C/ Soler.**

### **3.8.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA EJECUCIÓN DE ACTOS.**

**EXPEDIENTE N° RG-10/2009, promovido por D. ANTONIO PEÑAS SÁNCHEZ, para instalación de sistemas ralentizadores de velocidad, en Dip. Purias, Camino Los Peñas.**

**EXPEDIENTE N° RG-15/2009, promovido por D. ANTONIO LÓPEZ BERMÚDEZ, para instalación de sistemas ralentizadores de velocidad, en Dip. Torrecilla, C.N. 340, P.K. 589.**

**EXPEDIENTE N° RG-2/2009, promovido por COMUNIDAD DE PROPIETARIOS GARAJE LA SEDA, para retirada de bancos y cerramiento de placeta, de edificios en C/ La Seda.**

**EXPEDIENTE N° RG-22/2009, promovido por SGI COSTA CÁLIDA S.L.L., para colocación de andamio en C/ Pérez Casas.**

### **3.9.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN DE GRÚA.**

**EXPEDIENTE N° GR-2/2009, promovido por CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS DE LORCA S.L., para la instalación de grúa-torre en C/ Cava.**

3.10.- SOBRE PERSONACIÓN EN EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 2 DE MURCIA, PROCEDIMIENTO ABREVIADO 64/09, INTERPUESTO POR D. JUAN JIMÉNEZ GARCÍA Y OTROS, CONTRA INEJECUCIÓN DE LA RESOLUCIÓN DEL TTE. ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO DE 14/11/07. EXPEDIENTE DE DENUNCIA RE-13/2007.

3.11.- DACIÓN DE CUENTA DEL AUTO DEL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 3 MURCIA, PROCEDIMIENTO ORDINARIO 954/2008, POR EL QUE SE ACUERDA TENER POR DESISTIDA A LA REPRESENTACIÓN DEL RECORRENTE. EXPEDIENTE IU-28/2007.

3.12.- DACIÓN DE CUENTA Y REMISIÓN DE ALEGACIÓN PRESENTADA POR D. JOSÉ JIMÉNEZ TOBARRA Y OTROS EN RELACIÓN AL EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE USO POR INTERÉS SOCIAL RG-74/2007 (ALFACOPTER S.L.).

3.13.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE LICENCIA DE PARCELACIÓN PROMOVIDA POR D. JUAN MIRAS PARRA EN LA CAMPANA. EXPEDIENTE CS-23/2008.

3.14.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE LICENCIA DE PARCELACIÓN PROMOVIDA POR D. LUÍS RUIZ GONZÁLEZ EN POZO HIGUERA. EXPEDIENTE CS-98/2008.

3.15.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL EN EL EXPEDIENTE RG-167/2008, PROMOVIDO POR “PINEDA OIL”.

3.16.- SOLICITUD DE D. LUCAS SÁNCHEZ NAVARRO DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR LA COMISIÓN MUNICIPAL DE URBANISMO DE 23/11/95 PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN ALMENDRICOS. (EXPEDIENTE MA-929/2006 Y MA-176/1995).

3.17.- SOLICITUD DE D<sup>a</sup> MARÍA JOSEFA SICILIA MÉNDEZ DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO DE 17/3/05 PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN DIPUTACIÓN MARCHENA. (EXPEDIENTE MA-825/2004).

3.18.- SOLICITUD DE “PROMOCAMPO LORCA S.L.” DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO DE 6/3/07 PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN DIPUTACIÓN LA HOYA. (EXPEDIENTE MA-770/2006).

**3.19.- SOBRE TOMA DE CONOCIMIENTO DE LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA CONCEDIDA EN EL EXPEDIENTE MA-269/2000, PROMOVIDO POR D<sup>a</sup> ÚRSULA MARTÍNEZ PÉREZ, A FAVOR DE D<sup>a</sup> MARÍA DEL MAR MULA MARTÍNEZ.**

**3.20.- SOBRE TOMA DE CONOCIMIENTO DE LA RENUNCIA DE LA LICENCIA CONCEDIDA EN EL EXPEDIENTE MA-864/2006, PROMOVIDO POR “S.C.L.V. NUEVA SENDA” Y “VIVIENDAS NUEVO MILENIUM S.L.”, PARA DEMOLICIÓN DE 3 INMUEBLES, EN CALLE MUSSO VALIENTE.**

**3.21.- LICENCIAS DE INSTALACIÓN DE EXPEDIENTES SUJETOS A LA ORDENANZA MUNICIPAL SOBRE EXPLOTACIONES DE RUMIANTES, SOMETIDOS A IMPACTO AMBIENTAL.**

**EXPEDIENTE Nº LR-104/2002, promovido por BOVILORCA S.L., relativo a legalización de explotación bovina de cebo para 750 cabezas, en Dip. Campillo, Camino Cañaveral.**

**3.22.- LICENCIAS DEFINITIVAS DE INSTALACIÓN Y APERTURA DE EXPEDIENTES SUJETOS A LA ORDENANZA MUNICIPAL SOBRE EXPLOTACIONES DE RUMIANTES, SOMETIDOS A IMPACTO AMBIENTAL.**

**EXPEDIENTE Nº LR- 145/2002, promovido por D. ANTONIO BAENAS PELEGRÍN, para legalización de explotación bovina de cebo para 50 cabezas, en Dip. Aguaderas, Paraje Cabezo Velillas.**

**EXPEDIENTE Nº LR-334/2002, promovido por D. FRANCISCO PORLÁN BAUTISTA, para legalización de explotación bovina de cebo para 1000 cabezas, en Dip. Almendricos, Paraje Los Abades.**

**3.23.- EXPEDIENTES DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL Y LICENCIA DE INSTALACIÓN.**

**EXPEDIENTE Nº CA-131/2008, promovido por CORTEFIEL S.A., para comercio de venta menor de ropa de la marca “WOMEN’S SECRET”, en Dip. Campillo, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Locales L0-74-75.**

**EXPEDIENTE Nº CA-206/2008, promovido por DOUGLAS SPAIN S.A., para comercio de venta menor de artículos de perfumería, en Dip. Campillo, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local L0-68.**

**EXPEDIENTE Nº CA-211/2008, promovido por PUNT ROMA S.L., para comercio de venta menor de prendas de vestir, en Dip. Campillo, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local L0-61.**

**EXPEDIENTE Nº CA-146/2003, promovido por COMUNIDAD DE REGANTES DE LORCA**, para café-bar (sin cocina y sin música), en C/ Corredera, esquina C/ Alporchones.

**EXPEDIENTE Nº CA-65/2008, promovido por DOÑA INÉS SOLAR 1 S.L.**, para instalación de planta fotovoltaica conectada a red de 96 Kwn, en Dip. Doña Inés, Paraje Los Majales.

**EXPEDIENTE Nº CA-66/2008, promovido por DOÑA INÉS SOLAR 2 S.L.**, para instalación de planta fotovoltaica conectada a red de 96 Kwn, en Dip. Doña Inés, Paraje Los Majales.

**EXPEDIENTE Nº CA-67/2008, promovido por DOÑA INÉS SOLAR 3 S.L.**, para instalación de planta fotovoltaica conectada a red de 96 Kwn, en Dip. Doña Inés, Paraje Los Majales.

**EXPEDIENTE Nº CA-68/2008, promovido por DOÑA INÉS SOLAR 4 S.L.**, para instalación de planta fotovoltaica conectada a red de 96 Kwn, en Dip. Doña Inés, Paraje Los Majales.

**EXPEDIENTE Nº CA-69/2008, promovido por DOÑA INÉS SOLAR 7 S.L.**, para instalación de planta fotovoltaica conectada a red de 96 Kwn, en Dip. Doña Inés, Paraje Los Majales.

**EXPEDIENTE Nº CA-70/2008, promovido por EXPLOTACIONES CAMARILLAS S.L.**, para instalación de planta fotovoltaica conectada a red de 96 Kwn, en Dip. Doña Inés, Paraje Los Majales.

**EXPEDIENTE Nº CA-71/2008, promovido por AGRÍCOLA LA ARBOLEDA S.L.**, para instalación de planta fotovoltaica conectada a red de 96 Kwn, en Dip. Doña Inés, Paraje Los Majales.

**EXPEDIENTE Nº CA-72/2008, promovido por WAT & SOLAR S.L.**, para instalación de planta fotovoltaica conectada a red de 96 Kwn, en Dip. Doña Inés, Paraje Los Majales.

### **3.24.- LICENCIAS DEFINITIVAS DE INSTALACIÓN Y APERTURA.**

**EXPEDIENTE CA-98/2006, promovido por D. AHMED AISSI**, para la instalación de carnicería y tienda de alimentación, en Av. La Vendimia nº 1.

**EXPEDIENTE CA-70/2007, promovido por D. JUAN ENRIQUE VERA RUIZ**, para instalación de restaurante (sin música), en C/ General Eytier, bajo, esquina C/ Cubo, Edf. Lorca Plaza.

**EXPEDIENTE CA-178/2006, promovido por LOYPU S.L.**, para instalación de bar-restaurante (sin música-fumadores), en Alameda Menchirón nº 1.

**EXPEDIENTE CA-42/2007, promovido por D<sup>a</sup> ANA OLIVER GARCÍA**, para instalación de planta solar fotovoltaica conectada a red de 30 Kw, como instalación provisional, en Dip. Avilés, Paraje Casa El Pera.

#### **4º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN.**

**4.1.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN Nº 1 DEL PROYECTO DE REPARCELACIÓN DE LA FINCA JARDÍN-CASA DE LOS CONDES DE SAN JULIÁN.**

**4.2.- APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE ESTATUTOS Y BASES DE LA U.A. 1 DEL SECTOR 1.R DE COY.**

**4.3.- APROBACIÓN DEFINITIVA DEL CAMBIO DE SISTEMA DE ACTUACIÓN, PROGRAMA DE ACTUACIÓN Y ESTATUTOS Y BASES DE LA U.A. 15 DEL P.G.M.O. DE LORCA.**

**4.4.- ACUERDO A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA OCUPACIÓN DEL SUBSUELO DE LA CALLE ORTEGA MELGARES.**

**4.5.- ACUERDO A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LAS ALINEACIONES EN EL NÚCLEO RURAL DE HENARES.**

**4.6.- ACUERDO A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE D. PEDRO RUIZ LÓPEZ RESPECTO A LA REDUCCIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO FERROVIARIO EN LA ZONA QUE AFECTA AL PERI 2 DEL PGMO.**

**4.7.- MOCIÓN DEL TTE. DE ALCALDE DELEGADO DE URBANISMO DE LA DELIBERACIÓN SOBRE LA CONSULTA INSTITUCIONAL EFECTUADA POR LA DELEGACIÓN DEL GOBIERNO EN MURCIA, ÁREA DE INDUSTRIA Y ENERGÍA, EN RELACIÓN CON EL EXPEDIENTE AIE-305/2008 (S/REF) DE PROYECTO “ESTACIÓN DE MEDIDA G-6500 GASEODUCTO CONEXIÓN CON LORCA”.**

#### **5º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO CENTRAL Y ECONÓMICO.**

**5.1.- SOBRE ADJUDICACIÓN DEFINITIVA MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO DEL SERVICIO DE "ELABORACIÓN DEL MAPA ESTRATÉGICO DE RUIDO DEL CASCO URBANO DE LORCA".**

**5.2.- SOBRE ADJUDICACIÓN DEFINITIVA MEDIANTE PROCEDIMIENTO NEGOCIADO DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE FACHADA DE LA CASA PARROQUIAL Y ATRIO DE LA IGLESIA DE SANTIAGO Y SUSTITUCIÓN PARCIAL DE CUBIERTA.**

**5.3.- SOBRE APROBACIÓN DE EXPEDIENTE PARA LA ADJUDICACIÓN DEL PROYECTO MODIFICADO DEL DE CONSERVACIÓN Y ADECUACIÓN DE FACHADAS CUBIERTAS Y MEDIANERÍAS EN CALLES PÍO XII, FERNANDO EL SANTO Y OTRAS, ANUALIDAD 2007.CALLE CORREDERA ESQUINA CALLE CUBO.**

**5.4.- SOBRE PERSONACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO ORDINARIO 6/2009 SEGUIDO ANTE EL JUZGADO CONTENCIOSO- ADMINISTRATIVO Nº 2, A INSTANCIA DE "CAMPOS SOLARES PROMOCIÓN Y GESTIÓN S.L." CONTRA RESOLUCIÓN DE 07/05/08 DE LA LIQUIDACIÓN 1021989 SOBRE TASA I.C.I.O. DE OBRA DEL EXPEDIENTE IA-14/2006.**

**5.5.- SOBRE PERSONACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO ORDINARIO 128/2009 SEGUIDO ANTE EL JUZGADO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Nº 1, A INSTANCIA DE "TITÁN FOTÓN S.L." CONTRA RESOLUCIÓN DE 18/07/08 DE LA LIQUIDACIÓN 1027525 SOBRE TASA I.C.I.O. DE OBRA DEL EXPEDIENTE MA-772/2007.**

**5.6.- SOBRE PERSONACIÓN EN EL PROCEDIMIENTO ABREVIADO 101/2009 SEGUIDO ANTE EL JUZGADO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Nº 8, A INSTANCIA DE "TITÁN FOTÓN S.L." CONTRA RESOLUCIÓN DE 18/07/08 DE LA LIQUIDACIÓN 1027524 SOBRE I.C.I.O. DE OBRA DEL EXPEDIENTE MA-772/2007.**

**5.7.- RECLAMACIONES Y RECURSOS EN RELACIÓN CON LIQUIDACIONES PRACTICADAS POR LA GERENCIA DE URBANISMO:**

**5.7.1.- SOLICITUD INTERPUESTA POR D. JOSÉ ANTONIO MARTÍNEZ LÓPEZ REFERENTE AL EXPEDIENTE IA-5/2002, DE DEVOLUCIÓN DE LA LIQUIDACIÓN Nº 1007586 EN CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIÓN, INSTALACIONES Y OBRAS Y LA ANULACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN Nº 1011837 EN CONCEPTO DE TASA E IMPUESTO POR NO REALIZAR LAS OBRAS.**

**5.7.2.- SOLICITUD DE D<sup>a</sup> CONCEPCIÓN GARCÍA ABELLÁN DE DEVOLUCIÓN DE AVAL REFERENTE AL EXPEDIENTE IU-110/2004 AL HABERSE PAGADO LA MULTA URBANÍSTICA CORRESPONDIENTE.**

## **RELACIÓN DE EXPEDIENTES APROBADOS FUERA DEL ORDEN DEL DÍA EN EL CONSEJO DE GERENCIA DEL DÍA 10 DE MARZO DE 2.009.**

### **1º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN.**

**1.1.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN A LA CONCRECIÓN DE ALINEACIÓN EN CALLE DE NUEVA APERTURA, JUNTO AL COLEGIO SAGRADO CORAZÓN.**

### **2º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.**

#### **2.1.- LICENCIAS DE OBRAS.**

**EXPEDIENTE Nº CA-107/2007, promovido por CAJAMAR, CAJA RURAL SC.C.,** para acondicionamiento de local para oficina bancaria, en C/ Mayor, Los Rosales, Purias.

**EXPEDIENTE Nº MA-161/2008, promovido por COMUNIDAD DE PROPIETARIOS EDIFICIO PLAZA DEL TRABAJO, ESCALERA II,** para reforma de zaguán y hueco de escalera, en C/ Infante Juan Manuel.

**EXPEDIENTE Nº MA-155/2008, promovido por OBRAS Y CONSTRUCCIONES MARTÍNEZ SÁNCHEZ S.L.,** para construcción de 4 viviendas unifamiliares adosadas, en C/ Tránsito esquina C/ La Fábrica de Almendricos.

**EXPEDIENTE Nº MA-647/2005, promovido por D<sup>a</sup> MARÍA DEL CARMEN GABARRÓN DÍAZ,** para legalización de obras de demolición parcial de vivienda y garaje, legalización de vivienda unifamiliar aislada de 2 plantas y garaje en semisótano, en Dip. Pozo Higuera, Paraje La Campana.

**EXPEDIENTE Nº MA-427/2008, promovido por RIENDA Y ORTEGA S.L.L.,** para habilitación de local para comercio menor de ropa de bebé, en Dip. Campillo, Centro Comercial y de Ocio Parque Almenara, Local L0-47.

**EXPEDIENTE Nº MA-199/2008, promovido por DESARROLLOS CAZORLA S.L.,** para construcción de 5 viviendas y local, en C/ Francisco Pizarro.

#### **2.2.- LICENCIAS DE PARCELACIÓN.**

**EXPEDIENTE Nº CS-2/2009, promovido por D. ANTONIO CHICO MARÍN, para la parcelación de finca en Zarzadilla Totana.**

### **2.3.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA EJECUCIÓN DE ACTOS.**

**EXPEDIENTE Nº RG-295/2008, promovido por D. JOSÉ MARÍA GARCÍA VAILLO, para instalación de 4 centralizaciones de buzones de correos, en Ctra. Granada, Los Peñones.**

**2.4.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN A LA SEGREGACIÓN REALIZADA EN CALLE DE NUEVA APERTURA JUNTO COLEGIO SAGRADO CORAZÓN, EXPEDIENTE CS-28/2009, PROMOVIDO POR D. JUAN DE DIOS MARTÍNEZ RUIZ.**

**2.5.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR EN EL EXPEDIENTE LV-1/2008, PROMOVIDO POR D<sup>a</sup> ANA BELÉN VALVERDE GIL Y OTRO.**

**2.6.- EXPEDIENTES DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL Y LICENCIA DE INSTALACIÓN.**

**EXPEDIENTE Nº CA-242/2008, promovido por ALMENARA PARQUE EXPLOTACIONES S.L., relativo a instalación de cafetería, en Dip. Campillo, Parque Almenara, Local L0-70.**

**EXPEDIENTE Nº CA-228/2008, promovido por NUOVA OMSA ESPAÑA S.A., relativo a instalación de comercio menor de lencería, en Dip. Campillo, Parque Almenara, Local L0-45.**

**EXPEDIENTE Nº CA-248/2008, promovido por PERFUMERÍAS DE MURCIA S.L., relativo a instalación de comercio menor de perfumería y cosméticos, en Dip. Campillo, Parque Almenara, Locales L0-59-87 y 88.**

**EXPEDIENTE Nº CA-246/2008, promovido por BLANCO Y AZUL S.L., relativo a instalación de venta de pan y otros productos de pastelería, bollería y repostería, en Dip. Campillo, Parque Almenara, Local L0-25.**

**EXPEDIENTE Nº CA-221/2008, promovido por PUNTO FA S.L., relativo a instalación de comercio para venta de ropa, en Dip. Campillo, Parque Almenara, Local L0-L51.**

**EXPEDIENTE Nº CA-226/2008, promovido por MONTEROSS INVERSIONES S.L., relativo a instalación de restaurante, en Dip. Campillo, Parque Almenara, Local L1-120.**

**EXPEDIENTE Nº CA-238/2007, promovido por CORTEFIEL S.A.,** relativo a instalación de tienda de ropa, en Dip. Campillo, Parque Almenara, Local L0-97.

**EXPEDIENTE Nº CA-17/2008, promovido por PERFIL DOS S.L.,** relativo a instalación de almacén de acero inoxidable, en Polígono Industrial Saprelorca, Sector 1B.I, Parcela R-4.

**EXPEDIENTE Nº CA-89/2007, promovido por D. DAHIR EL MOULOUDI,** relativo a instalación de carnicería y tienda de alimentación, en C/ Puente Gimeno.

**3º.- EXPEDIENTES DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS DE OBRAS, URBANIZACIÓN Y MEDIO AMBIENTE.**

**3.1.- SOBRE APROBACIÓN DE LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTES A LOS EXPEDIENTES MA-352/2003, MA-353/2003 Y MA-2/2005, EN CALLE RÍO GUADALENTÍN DE DIPUTACIÓN LA HOYA, PROMOVIDAS POR “PROMOCIONES VICENTE RUIZ S.L.”.**

**3.2.- INFORME EN RELACIÓN CON LA PETICIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS, SOBRE PROYECTO DE SALIDA SUBTERRÁNEA AT DE STI HÍPICA, SEGUNDA FASE, DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE LORCA.**

**3.3.- INFORME EN RELACIÓN CON LA PETICIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS, SOBRE PROYECTO DE SALIDAS LÍNEAS AÉREO-SUBTERRÁNEAS AT DE STI HÍPICA DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE LORCA.**